

# Andrea Castro

## Asociada Senior



Asociada Senior

San José

D +506 250 3 9910

andrea.castro@dentons.com

## Presentación

Andrea es Asociada Senior en Dentons Muñoz Costa Rica. Centra su práctica en derecho corporativo, fusiones y adquisiciones, inmobiliario, financiación de proyectos y cannabis, asesorando a empresas nacionales y multinacionales en Costa Rica y en toda la región. También tiene amplia experiencia en áreas de práctica como derecho ambiental, derecho bancario, cumplimiento, reestructuración corporativa y gobierno corporativo; así como en los sectores de agroindustria, infraestructura y energía.

**Corporativo y Fusiones y Adquisiciones:** Andrea asesora transacciones corporativas complejas mediante la planificación y estructuración de acuerdos. Ha codirigido diversas transacciones de fusiones y adquisiciones para empresas nacionales y multinacionales y las ha asesorado en derecho corporativo, formación de entidades, gobierno corporativo y cumplimiento, así como en sus asuntos y operaciones del día a día. Andrea también ayuda a empresas en la expansión de sus operaciones a otros países de Latinoamérica. Adicionalmente, realiza investigaciones para anticipar y defender a las empresas contra riesgos legales, estructura, redacta y revisa informes, contratos y otros documentos legales.

**Inmobiliario y Financiación de proyectos:** Andrea brinda asesoría en adquisiciones inmobiliarias y desarrollo de proyectos inmobiliarios, hoteleros y agroindustriales de alto nivel en todo el país y la región. Realiza la debida diligencia para determinar la idoneidad de proyectos y elabora acuerdos complejos para ejecutar dichos proyectos mediante la inclusión de mecanismos para minimizar los riesgos asociados a su desarrollo o construcción. Elabora contratos complejos de construcción y gestión de proyectos para la construcción de plantas tecnológicas en regímenes de zona franca. Posee experiencia en el desarrollo de todo tipo de condominios y sus estatutos. Maneja inversiones entrantes y salientes, capital privado y ofertas de deuda. Ayuda a desarrolladores a obtener financiamiento para el desarrollo de sus proyectos, redacta y presenta novedosas propuestas de préstamos a comités bancarios para individualizar las garantías. También trabaja con desarrolladores y empresas de energía limpia en las regulaciones y restricciones ambientales aplicables a sus proyectos.

**Cannabis:** Andrea es una abogada especializada en cannabis, cuenta con amplia experiencia asesorando a clientes nacionales e internacionales para obtener registros sanitarios y permisos para la comercialización de productos de CBD en Costa Rica. Es autora de varios artículos en medios locales e internacionales que apoyan la legalización del cannabis en Costa Rica. Asiste y asesora a algunos congresistas y mujeres durante todo el proceso de

# Áreas de especialización

## Áreas de práctica

- Cumplimiento
- Corporativo
- Medio ambiente y Recursos Naturales
- Fusiones y Adquisiciones
- Desarrollo de Proyectos
- Inmobiliario

## Sectores

- Biociencia y Sector Sanitario
- Energía
- Productos forestales e industria agroalimentaria

# Formación

- Universidad de Columbia en Nueva York, 2018, Master en Derecho, (LL.M)
- Universidad de la Salle, 2014, Título de Notario Público
- Universidad de Costa Rica, 2012, Licenciatura en Derecho

# Asociaciones profesionales

- Colegio de Abogados y Abogadas de Costa Rica, 2013

# Idiomas

- Inglés
- Español